

Descripción de la propiedad (ES)

Alrededores

El pueblo de Guadalest está situado en la zona de la Marina Baixa de Alicante, a 30 minutos de la costa y con fácil acceso a la sierra del Puig Campana y al campo de los alrededores.

La zona se beneficia de un "microclima" debido a su posición, rodeada de cadenas montañosas en tres lados y vistas al mar Mediterráneo y la región costera.

Las conexiones de transporte con los aeropuertos de Alicante (50 minutos en coche) y Valencia (140 minutos en coche) permiten un fácil acceso a la región con vuelos nacionales e internacionales desde ambos aeropuertos. La principal red nacional de autopistas se encuentra a sólo 20 minutos, uniendo la zona con Alicante, Valencia y otras ciudades importantes de la Península.

Servicios locales

Los pueblos locales de Guadalest, Benimantell y Beniarda se encuentran a 20 minutos en coche de la casa, y todos ofrecen tiendas locales y cobertura médica.

Hay una serie de buenos restaurantes locales y hoteles boutique que ofrecen cocina local y experiencias de la región.

Supermercados más grandes, tiendas y restaurantes se encuentran a poca distancia de Guadalest, incluyendo cocina española e internacional.

La propiedad

La casa está situada en su propio terreno de unos 4500m² repartidos en 3 niveles de terraza. El nivel principal tiene el alojamiento dividido en dos edificios, la piscina y gran terraza. La terraza inferior está rodeada de olivos (posiblemente ofreciendo un pequeño ingreso) y el jardín principal. La terraza superior se encuentra detrás de la casa principal.

La casa principal se accede a través de un porche acristalado cerrado y tiene el salón y la cocina, comedor independiente, dos dormitorios con un baño en suite y un baño familiar.

La suite de invitados tiene un dormitorio y zona de estar, con cuarto de baño independiente. En este edificio también se encuentra la "cocina de verano" y la zona de barbacoa.

La calefacción es de dos tipos: de pellets y eléctrica. El agua caliente se obtiene a través de los paneles solares situados en el tejado de la suite de invitados.

Desde la gran terraza en la parte delantera de la casa (con la piscina privada y zona de comedor exterior) hay unas vistas increíbles al mar Mediterráneo y las montañas que rodean el valle.